

# EMPRESAS

EN REFORMA

**Avisos de Ocasión**  
 PÁGINA 2 márcalo dos veces  
**Ofertas**  
 PÁGINA 14

Subdirector Comercial: Eduardo Reinking. Gerente de Ventas: Cinthya Ángeles. Editor: José Luis Jáuregui. | 5628 7482 | empresas@reforma.com

## EN EPIC RESIDENCES & HOTEL

# Imaginan una vida rodeada de lujos

Tres empresarios con gran visión impulsan este desarrollo



“Con su incomparable emplazamiento urbano frente al agua, EPIC marcará la pauta del renacimiento de la vida residencial en el centro de Miami”.

Ugo Colombo



Alfredo Lowenstein.



Diego Lowenstein.

EPIC Residences & Hotel, concepto innovador en residencias frente al mar, ofrecerá un estilo de vida urbano exclusivo en el epicentro de una de las ciudades más vibrantes y dinámicas del mundo. Situada en el pintoresco centro de Miami, EPIC tendrá una torre de 54 pisos con residencias en condominio, townhouse y penthouse con magníficas vistas de la bahía y la ciudad, además de un hotel elegante.

De igual forma, EPIC ofrecerá a los residentes una variedad de comodidades y servicios como embarcadero propio, un spa de clase mundial, restaurantes exclusivos, un centro comercial de alta tecnología, servicios junto a la piscina y mucho más.

Nada de esto, sin embargo, sería posible sin la visión singular y el talento de su reconocido equipo de promotores: Ugo Colombo, de CMC Group; Alfredo y Diego Lowenstein, de Lionstone, y Amancio Ortega, de Ponte Gadea Group. EPIC Residences & Hotel marca la primera asociación entre Colombo, los Lowenstein y Ortega.

Famoso por su previsión y percepción del estilo y la elegancia, Ugo Colombo es reconocido por traer lujosos complejos residenciales de propiedad horizontal a Miami. Con su compañía, CMC Group, Colombo ha creado los ya prestigiados condominios Bristol Tower y Santa María en Brickell Avenue, así como Grovenor House, recientemente completado en Coconut Grove.

Recientemente Colombo se asoció con el empresario Giuseppe Cipriani, reconocido por sus concepciones de estilos de vida, y con Flavio Briatore y el Grupo Patrinely para crear Cipriani Ocean Resort and Club Residences, en South Beach, actualmente en construcción sobre un terreno de 600 pies (183 metros) frente a una playa virgen.

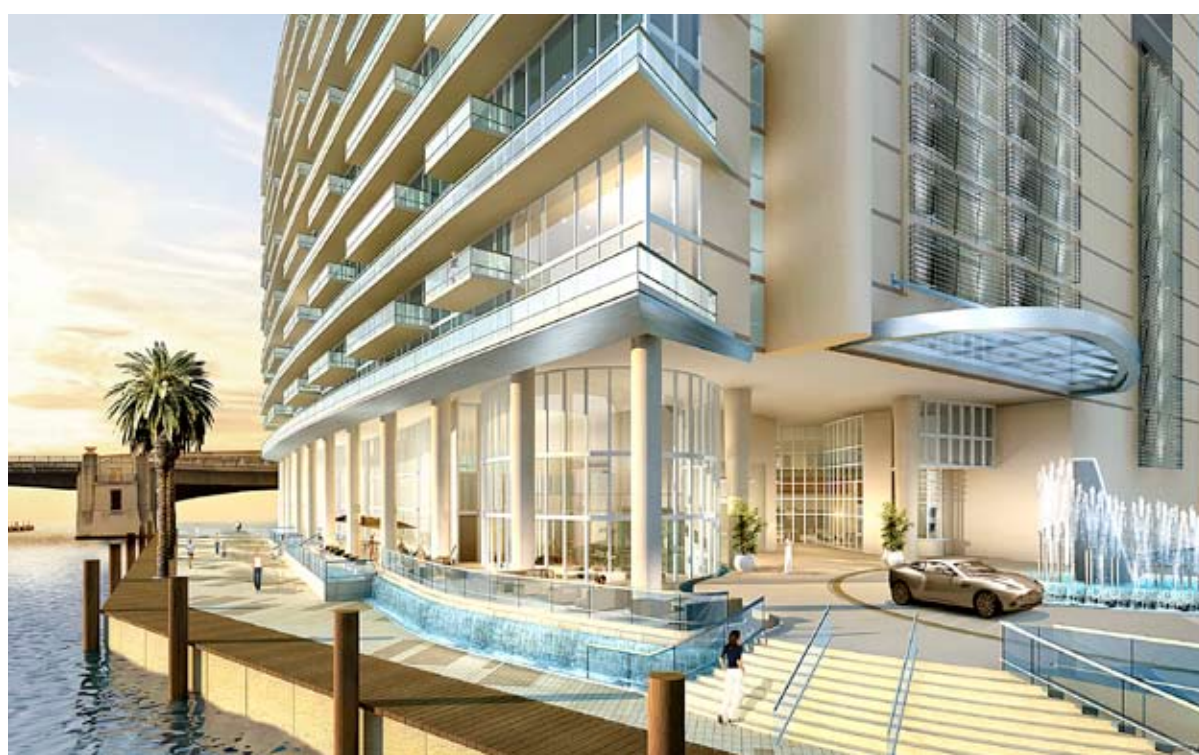
Alfredo y Diego Lowenstein, uno de los más consumados equipos empresariales de padre e hijo en la actualidad, han sido una fuerza prominente en las industrias de hospitalidad y bienes raíces durante más de tres décadas.

Su empresa, Lionstone Development, es la promotora y dueña del recientemente terminado The Ritz-Carlton Hotel y Ritz-Carlton Club and Residences en South Beach, así como de numerosas empresas de centros turísticos y residenciales de lujo en El Caribe. Algunos proyectos que tienen actualmente en construcción son The Ritz-Carlton Club & Residences, en South Beach, y St. Regis, en Costa Rica.

De acuerdo con Diego Lowenstein, la ubicación ideal de EPIC—donde Brickell Avenue se encuentra con Biscayne Bay—y sus presta-



EPIC ofrecerá a los residentes comodidades y servicios como embarcadero propio.



EPIC está ubicado estratégicamente donde Brickell Avenue se encuentra con Biscayne Bay

ciones y servicios de hotel selecto, administrado por Kimpton Hotels, son los elementos que lo destacarán por encima de otros proyectos del sur de la Florida.

Por su parte, Amancio Ortega, director ejecutivo de Ponte Gadea Group, promueve y posee proyectos inmobiliarios en ciudades cosmopolitas de todo el mundo, desde Madrid hasta Londres, París, Nueva York, entre otras.

Además de su prestigiada compañía urbanizadora, Ortega es también el fundador y presidente de Inditex Group, uno de los distribuidores de moda más grandes del mundo, con 2 mil 858 tiendas de las marcas Zara, Pull and Bear, Massimo Dutti, Bershka, Stradivarius, Oysho, Zara Home y Kiddy's Class, con presencia en 64 países.

Con este equipo de visionarios, EPIC Residences & Hotel será una presencia sin precedentes en Miami, combinada con las estrategias inmobiliarias de Cervera Real Estate, exclusiva agencia de ventas del proyecto, encabezada por su presidenta, Verónica Cervera. Además, se suman los diseños de Luis Revuelta, reconocido arquitecto de Revuelta Vega León, lo que constituye un equipo ganador

de profesionales que están creando nuevos estándares para la vida de lujo en propiedad horizontal.

EPIC ofrece residencias torre y penthouse de uno, dos y tres recámaras, que van de 97 a 695 metros cuadrados, así como el exclusivo penthouse superior con terraza, con amplios salones para recibir visitas y una terraza privada arriba de la torre. También tendrá casas separadas tipo townhouse, de

una y dos habitaciones, con vista a Biscayne Bay.

La torre contará además con un sistema de seguridad de última tecnología con EPIC-Link, un sistema integrado que permite comunicaciones interactivas con las instalaciones y servicios del hotel a partir de un panel táctil dentro de cada residencia o a través de una computadora que puede estar en cualquier parte del mundo.

### Alta calidad

Todas las residencias EPIC ofrecerán detalles interiores de calidad insuperable:

- > Gabinetes de cocina Snaidero
- > Electrodomésticos de Bosch y Miele
- > Refrigeración SubZero
- > Baños de mármol italiano importado
- > Tina y regadera KOS de 1.83 por 1.52 metros
- > Lavabos para él y ella
- > Herrajes de puertas Valli & Valli
- > Ventanales Glasswall de piso a techo resistentes a impactos
- > Puertas corredizas de vidrio construidas para satisfacer los últimos requisitos de seguridad contra huracanes

### Epic Residences & Hotel

Para mayor información, contactar al centro de ventas de Epic:

- ☐ Teléfono: (305) 400-7399.
- ☐ Página en internet: [www.epicmiami.com](http://www.epicmiami.com)



Muebles de baño de lujo para comodidad de los residentes.



Equipos de alta tecnología integran la cocina.